

Ипотека без оформления полиса/ договора по страхованию риска смерти заемщика или утраты заемщиком трудоспособности/ риска несчастного случая:

1. Рефинансирование ипотечных кредитов:

Собственные средства	Ставка
От 15%	11,5**

Рефинансирование ипотеки -возможно через 12 мес. с момента выдачи кредита

** (до оформления Залога Банка ГПБ –ставка увеличивается на 1%, после регистрации Залога в пользу ГПБ ставка уменьшается на 1%)

2. Ипотека на квартиры: первичка, вторичка (с оформленным правом собственности)

Собственные средства	Ставка
От 10 до 20%	11-11,5%

3. Простая ипотека (по двум документам)

Собственные средства	Ставка
От 40%	11,5-12%

Ипотека при условии оформления полиса/ договора по страхованию риска смерти заемщика или утраты заемщиком трудоспособности/ риска несчастного случая (в добровольном порядке):

1. Приобретение квартир с оформленным правом собственности у юридического лица (первичного собственника)

Собственные средства	Срок	Ставка
От 10 до 20%	До 10 лет (включительно)	9,9 %

2. Приобретение квартир в строящихся жилых домах при условии аккредитации объектов строительства в Банке

Собственные средства	Срок	Ставка
От 10 до 20%	До 25 лет (включительно)	10,25 %

3. Рефинансирование ипотечных кредитов, выданных другими кредитными организациями на покупку квартир.

Собственные средства	Срок	Ставка
От 15 %	До 25 лет (включительно)	От 10,25 до 10,5 %**

Рефинансирование ипотеки -возможно через 12 мес. с момента выдачи кредита

** (до оформления Залога Банка ГПБ –ставка увеличивается на 1%, после регистрации Залога в пользу ГПБ ставка уменьшается на 1%)